

# The|One

MY LIVING PLACE



Dvosoban 39.25 m<sup>2</sup>

TIP STANA T2

# The|One

MY LIVING PLACE

Pri dizajniranju enterijera i eksterijera The One stambenog kompleksa posvećena je pažnja svakom detalju – tehnički i estetski. Enterijer je moderan i umetnički osmišljen prema hotelskom konceptu gradnje, dok eksterijerom dominira atraktivna staklena fasada.

Objekat je projektovan prema standardima najvišeg kvaliteta, spratnosti Po+P+7, ukupne neto površine 5.170m<sup>2</sup>. Sadrži ukupno 45 prozračnih i elegantnih stambenih jedinica, moderan opremljenih i izgradjenih od najkvalitetnijih materijala, kreiranih tako da zadovolje najizbirljivije stanare. Svaki stan ima svoju ostavu, dok je stanarima za opuštanje i rekreaciju dostupna zajednička teretana na otvorenom i zelena oaza u dvorištu i na krovu objekta.

**The One** nova dimenzija komfora i luksuza.

Vaše idealno mesto za život.

# The|One

MY LIVING PLACE

TIP STANA T2

Dvosoban 39,25 m<sup>2</sup>

# The|One

MY LIVING PLACE



T2  
39.25  
 $\text{m}^2$

# The|One

MY LIVING PLACE

T2

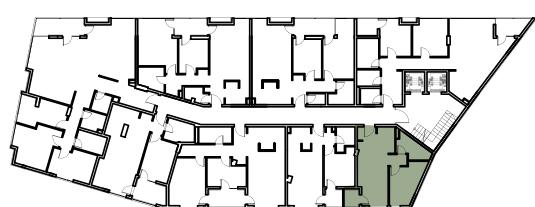
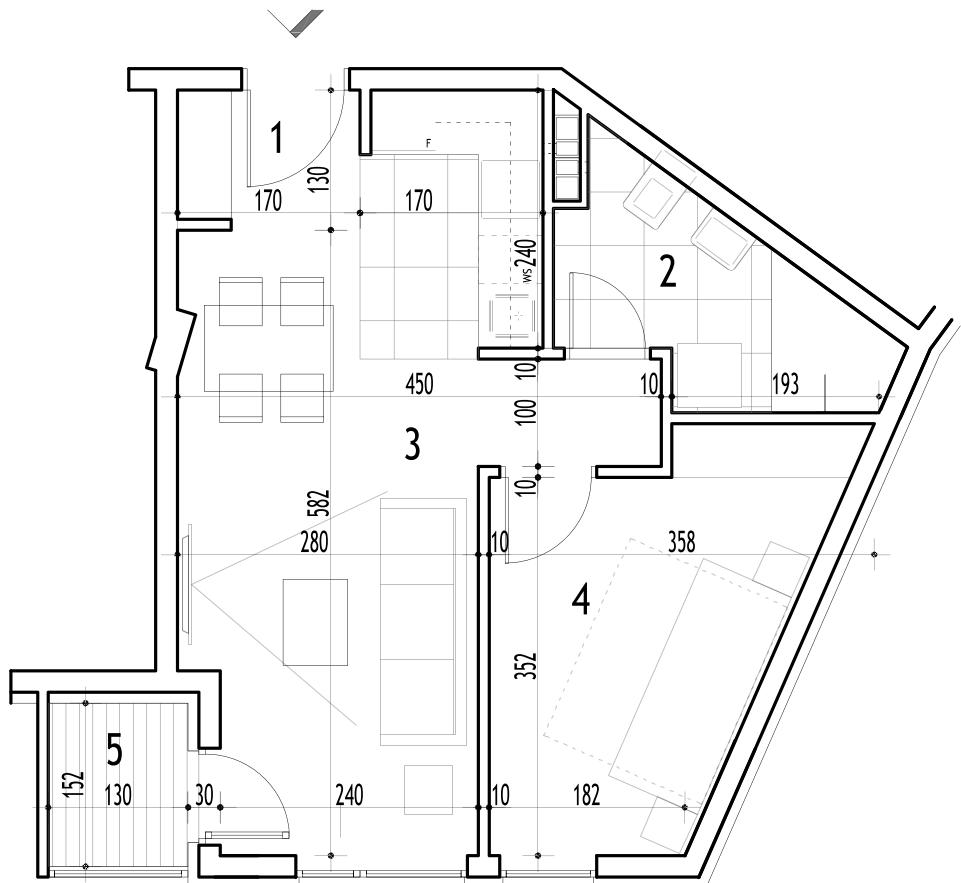
**39.25 m<sup>2</sup>**

Dvosoban

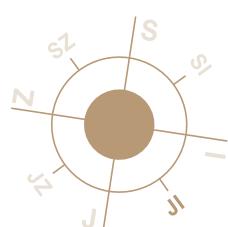
BROJ STANA

S8

Sprat 1  
Orijentacija  
ka parku Čair



JUGOISTOK



- |    |                            |  |
|----|----------------------------|--|
| 1. | <b>2.16 m<sup>2</sup></b>  | Ulaz                                     |
| 2. | <b>4.90 m<sup>2</sup></b>  | Kupatilo                                 |
| 3. | <b>20.21 m<sup>2</sup></b> | Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom |
| 4. | <b>10.00 m<sup>2</sup></b> | Spavaća soba                             |
| 5. | <b>1.98 m<sup>2</sup></b>  | Terasa                                   |

# The|One

MY LIVING PLACE

39.25 m<sup>2</sup>

Dvosoban

T2



3D prikaz predloga uređenog stana

# The|One

MY LIVING PLACE



MODERNO, LUKSUZNO, KVALITETNO, SIGURNO, FUNKCIONALNO

Vaše idealno mesto za život.

- Idealna lokacija
- Zatvoren kompleks sa kontrolisanim pristupom ulaska 24/7
- Recepција i osoblje dostupno 24/7
- Alarmni sistem, video nadzor i obezbeđenje
- Smart Home Sistem
- Hotelski koncept gradnje
- Moderni materijali vrhunskog kvaliteta
- Panoramska staklena fasada
- Energetski pasoš efikasnosti
- Celokupan kompleks opremljen modernim tehnologijama
  - WOHR car parking sistem
  - Mogućnost instalacije elektro punjača
  - Zelena oaza u dvorištu i na krovu objekta

