

# The One

MY LIVING PLACE



Dvosoban 49,70 m<sup>2</sup>

TIP STANA

# T3

# The One

MY LIVING PLACE

Pri dizajniranju enterijera i eksterijera The One stambenog kompleksa posvećena je pažnja svakom detalju – tehnički i estetski. Enterijer je moderan i umetnički osmišljen prema hotelskom konceptu gradnje, dok eksterijerom dominira atraktivna staklena fasada.

Objekat je projektovan prema standardima najvišeg kvaliteta, spratnosti Po+P+7, ukupne neto površine 5.170m<sup>2</sup>. Sadrži ukupno 45 prozračnih i elegantnih stambenih jedinica, moderan opremljenih i izgradjenih od najkvalitetnijih materijala, kreiranih tako da zadovolje najizbirljivije stanare. Svaki stan ima svoju ostavu, dok je stanarima za opuštanje i rekreaciju dostupna zajednička teretana na otvorenom i zelena oaza u dvorištu i na krovu objekta.

**The One** nova dimenzija komfora i luksuza.

*Vaše idealno mesto za život.*

TIP STANA  
T3

Dvosoban 49,70 m<sup>2</sup>

# The One

MY LIVING PLACE



T3  
49.70  
m<sup>2</sup>

## 49.70 m<sup>2</sup>

### Dvosoban

BROJ STANA

## S5

Sprat 1

Orijentacija

ka parku Čair

## S13

Sprat 2

Orijentacija

ka parku Čair

## S20

Sprat 3

Orijentacija

ka parku Čair

## S27

Sprat 4

Orijentacija

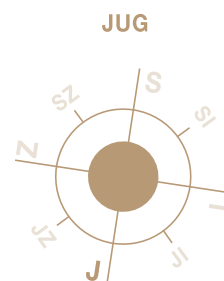
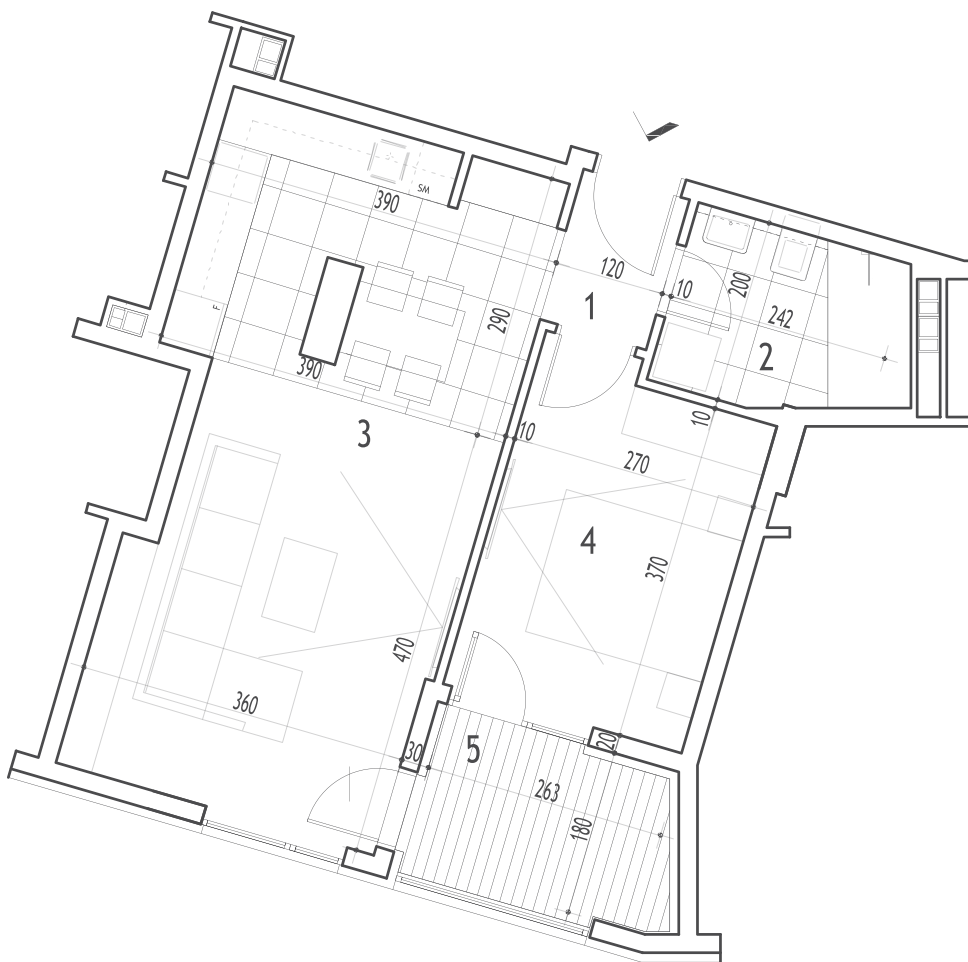
ka parku Čair

## S34

Sprat 5

Orijentacija

ka parku Čair



- |    |                            |  |
|----|----------------------------|--|
| 1. | <b>3.80 m<sup>2</sup></b>  | Ulaz                                     |
| 2. | <b>4.92 m<sup>2</sup></b>  | Kupatilo                                 |
| 3. | <b>26.00 m<sup>2</sup></b> | Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom |
| 4. | <b>10.32 m<sup>2</sup></b> | Spavaća soba                             |
| 5. | <b>4.65 m<sup>2</sup></b>  | Terasa                                   |



# The One

MY LIVING PLACE

49.70 m<sup>2</sup>  
Dvosoban



3D prikaz predloga uređenog stana

# The One

MY LIVING PLACE



MODERNO. LUKSUZNO. KVALITETNO. SIGURNO. FUNKCIONALNO

*Vaše idealno mesto za život,*

- Idealna lokacija
- Zatvoreni kompleks sa kontrolisanim pristupom ulaska 24/7
  - Recepcija i osoblje dostupno 24/7
- Alarmni sistem, video nadzor i obezbeđenje
  - Smart Home Sistem
  - Hotelski koncept gradnje
- Moderni materijali vrhunskog kvaliteta
  - Panoramska staklena fasada
  - Energetski pasoš efikasnosti
- Celokupan kompleks opremljen modernim tehnologijama
  - WOHR car parking sistem
  - Mogućnost instalacije elektro punjača
- Zelena oaza u dvorištu i na krovu objekta

