

# The|One

MY LIVING PLACE



Trosoban 65.14 m<sup>2</sup>

TIP STANA T1

# The|One

MY LIVING PLACE

Pri dizajniranju enterijera i eksterijera The One stambenog kompleksa posvećena je pažnja svakom detalju – tehnički i estetski. Enterijer je moderan i umetnički osmišljen prema hotelskom konceptu gradnje, dok eksterijerom dominira atraktivna staklena fasada.

Objekat je projektovan prema standardima najvišeg kvaliteta, spratnosti Po+P+7, ukupne neto površine 5.170m<sup>2</sup>. Sadrži ukupno 45 prozračnih i elegantnih stambenih jedinica, moderan opremljenih i izgradjenih od najkvalitetnijih materijala, kreiranih tako da zadovolje najizbirljivije stanare. Svaki stan ima svoju ostavu, dok je stanarima za opuštanje i rekreaciju dostupna zajednička teretana na otvorenom i zelena oaza u dvorištu i na krovu objekta.

**The One** nova dimenzija komfora i luksuza.

Vaše idealno mesto za život.

# The|One

MY LIVING PLACE

TIP STANA  
**T1**

Trosoban 65,14 m<sup>2</sup>

# The|One

MY LIVING PLACE



T1  
65.14  
 $\text{m}^2$

# The One

MY LIVING PLACE

T1

**65.14 m<sup>2</sup>**

# Trosoban

BROJ STANA

S6

## Sprat 1 Orijentacija ka parku Čair

S14

## Sprat 2 Orijentacija ka parku Čair

S21

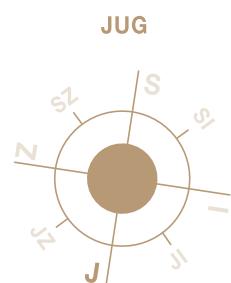
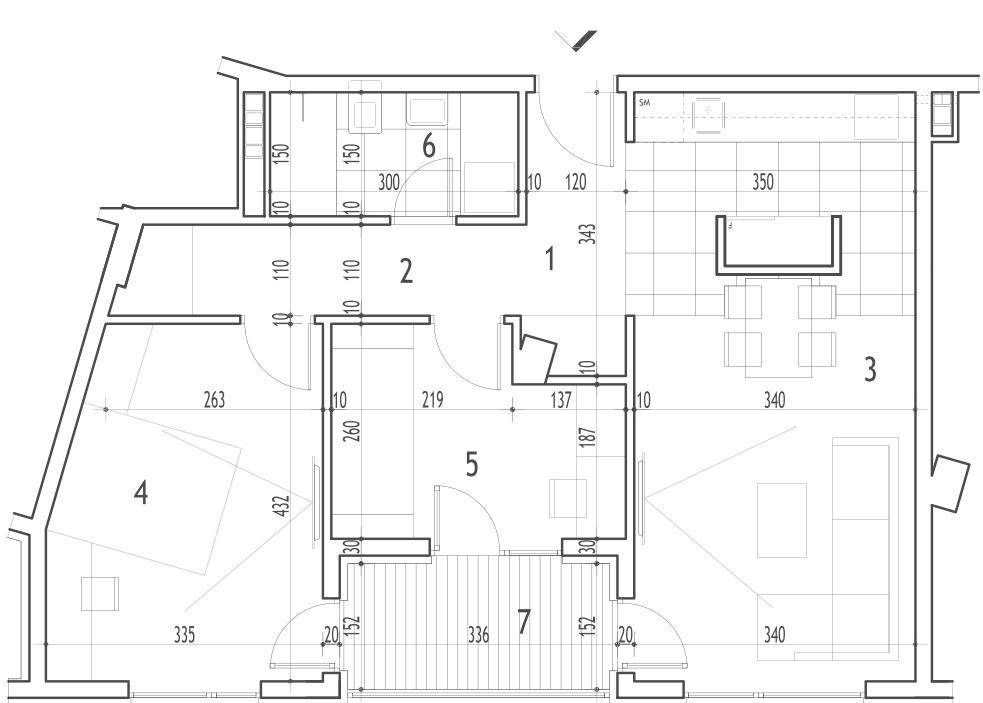
## Sprat 2 Orijentacija ka parku Čair

S28

## Sprat 4 Orijentacija ka parku Čair

S35

## Sprat 5 Orijentacija ka parku Čair



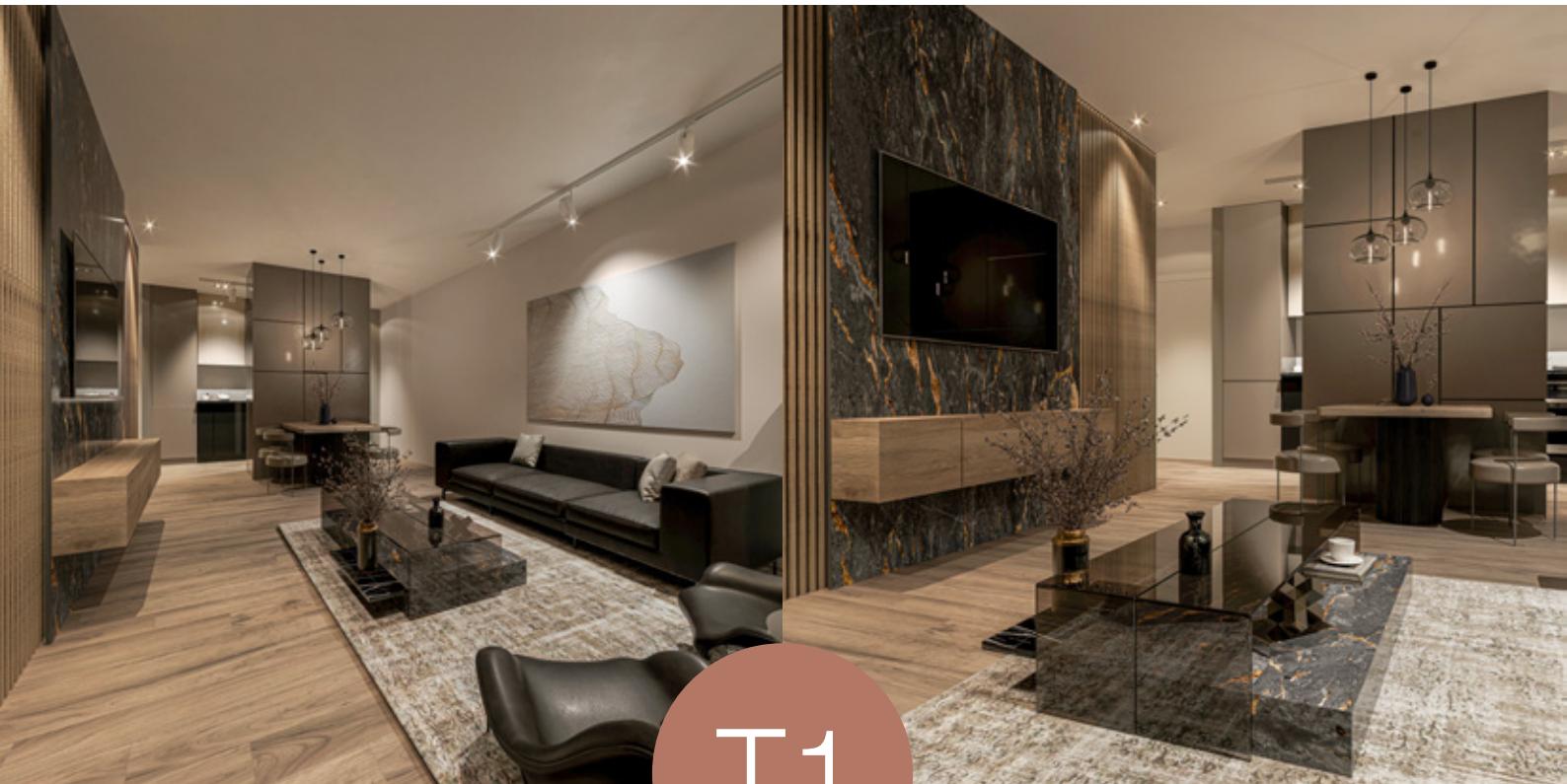
- |    |                            | J  |
|----|----------------------------|--|
| 1. | <b>4.00 m<sup>2</sup></b>  | Ulaz                                     |
| 2. | <b>5.30 m<sup>2</sup></b>  | Degmažan                                 |
| 3. | <b>24.72 m<sup>2</sup></b> | Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom |
| 4. | <b>13.57 m<sup>2</sup></b> | Spavaća soba                             |
| 5. | <b>8.25 m<sup>2</sup></b>  | Dečija soba                              |
| 6. | <b>4.50 m<sup>2</sup></b>  | Kupatilo                                 |
| 7. | <b>4.80 m<sup>2</sup></b>  | Terasa                                   |

# The|One

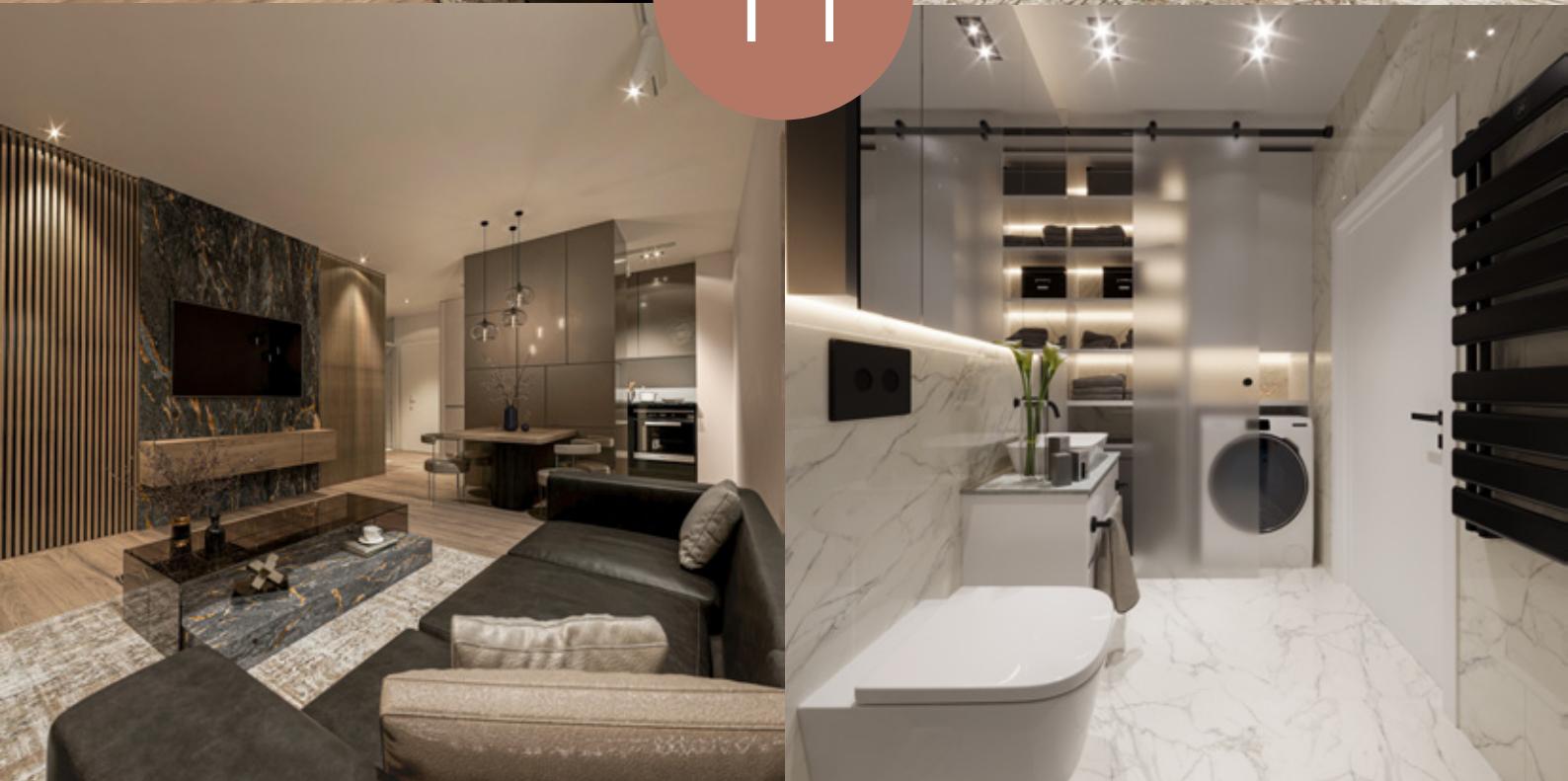
MY LIVING PLACE

65.14 m<sup>2</sup>

Trosoban



T1



3D prikaz predloga uređenog stana

# The|One

MY LIVING PLACE



MODERNO, LUKSUZNO, KVALITETNO, SIGURNO, FUNKCIONALNO

Vaše idealno mesto za život.

- Idealna lokacija
- Zatvoren kompleks sa kontrolisanim pristupom ulaska 24/7
- Recepција i osoblje dostupno 24/7
- Alarmni sistem, video nadzor i obezbeđenje
- Smart Home Sistem
- Hotelski koncept gradnje
- Moderni materijali vrhunskog kvaliteta
- Panoramska staklena fasada
- Energetski pasoš efikasnosti
- Celokupan kompleks opremljen modernim tehnologijama
  - WOHR car parking sistem
  - Mogućnost instalacije elektro punjača
  - Zelena oaza u dvorištu i na krovu objekta

