

# The|One

MY LIVING PLACE



Trosoban 69.10 m<sup>2</sup>

TIP STANA **T4**

# The|One

MY LIVING PLACE

Pri dizajniranju enterijera i eksterijera The One stambenog kompleksa posvećena je pažnja svakom detalju – tehnički i estetski. Enterijer je moderan i umetnički osmišljen prema hotelskom konceptu gradnje, dok eksterijerom dominira atraktivna staklena fasada.

Objekat je projektovan prema standardima najvišeg kvaliteta, spratnosti Po+P+7, ukupne neto površine 7.903 m<sup>2</sup>. Sadrži ukupno 61 prozračnih i elegantnih stambenih jedinica, moderno opremljenih i izgrađenih od najkvalitetnijih materijala, kreiranih tako da zadovolje najizbirljivije stanare. Svaki stan ima svoju ostavu, dok je stanarima za opuštanje i rekreaciju dostupna zajednička teretana na otvorenom i zelena oaza u dvorištu i na krovu objekta.

**The One** nova dimenzija komfora i luksuza.

Vaše idealno mesto za život.

# The|One

MY LIVING PLACE

TIP STANA  
T4

Trosoban 69.10 m<sup>2</sup>

# The|One

MY LIVING PLACE



T4  
69.10  
 $\text{m}^2$

### 69.10 m<sup>2</sup>

### Trosoban

BROJ STANA

### S9

Sprat 1

Orijentacija

ka Ulici Cara Dušana

### S19

Sprat 2

Orijentacija

ka Ulici Cara Dušana

### S29

Sprat 3

Orijentacija

ka Ulici Cara Dušana

### S38

Sprat 4

Orijentacija

ka Ulici Cara Dušana

### S47

Sprat 5

Orijentacija

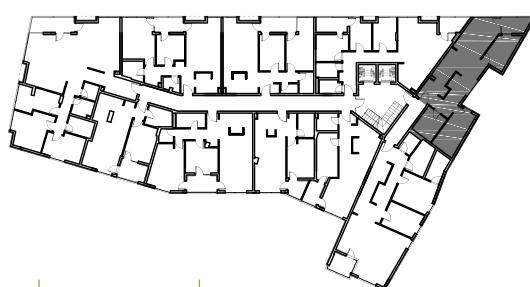
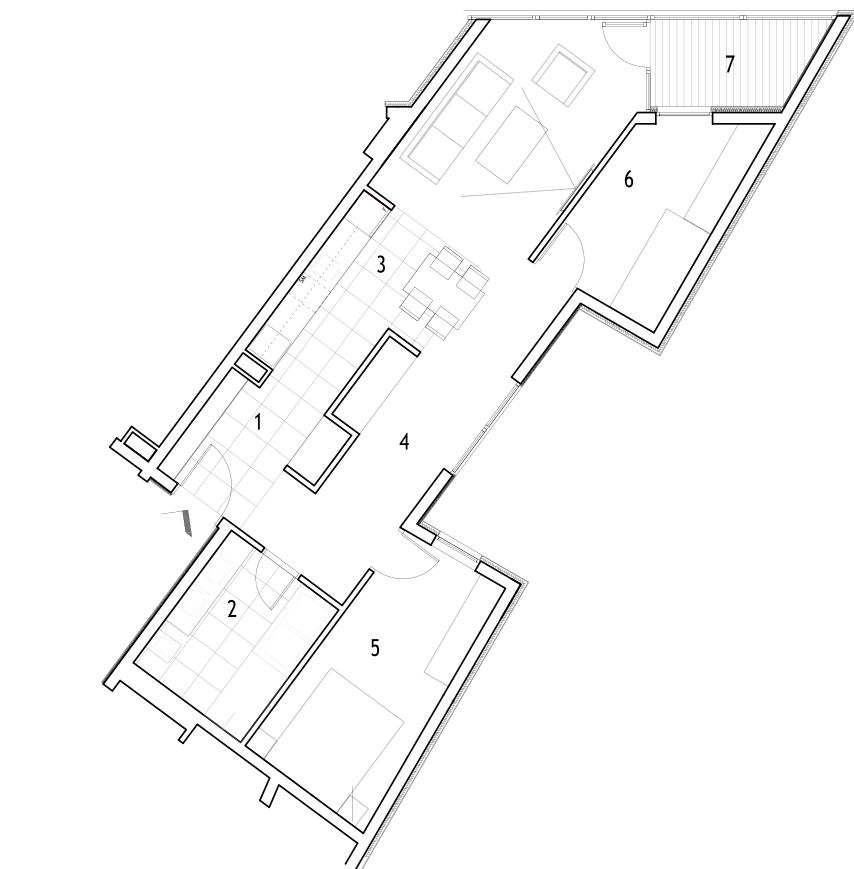
ka Ulici Cara Dušana

### S56

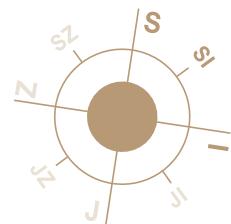
Sprat 6

Orijentacija

ka Ulici Cara Dušana



SEVEROISTOK



1.	<b>4.64 m<sup>2</sup></b>	Ulaz
2.	<b>6.81 m<sup>2</sup></b>	Kupatilo
3.	<b>25.40 m<sup>2</sup></b>	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom
4.	<b>8.75 m<sup>2</sup></b>	Degažman
5.	<b>11.20 m<sup>2</sup></b>	Garderoba
6.	<b>8.16 m<sup>2</sup></b>	Spavaća soba
7.	<b>4.13 m<sup>2</sup></b>	Terasa

# The|One

MY LIVING PLACE

69.10 m<sup>2</sup>  
Trosoban



3D prikaz predloga uređenog stana

# The|One

MY LIVING PLACE



MODERNO, LUKSUZNO, KVALITETNO, SIGURNO, FUNKCIONALNO

Vaše idealno mesto za život.

- Idealna lokacija
- Zatvoren kompleks sa kontrolisanim pristupom ulaska 24/7
- Recepција i osoblje dostupno 24/7
- Alarmni sistem, video nadzor i obezbeđenje
- Smart Home Sistem
- Hotelski koncept gradnje
- Moderni materijali vrhunskog kvaliteta
- Panoramska staklena fasada
- Energetski pasoš efikasnosti
- Celokupan kompleks opremljen modernim tehnologijama
  - Parking sistem
  - Mogućnost instalacije elektro punjača
  - Zelena oaza u dvorištu i na krovu objekta

